

Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 29 DE JULIOL DE 2014

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA DE REFORMA I CONDICIONAMENT DE LA ZONA ESPORTIVA DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ.

Primer.- Aprovar la certificació núm. 2 de l'obra "Reforma i condicionament de la zona esportiva de Guardiola de Font-rubí", per un import de CINQUANTA-VUI MIL TRES-CENTS DIVUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS (58.318,20 €), presentada per CONGERMI, S.L.

Segon.- Aprovar la factura núm. 22, de data 15/07/2014, de l'empresa CONGERMI, S.L. corresponent a la referida segona certificació.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.

Quart.- Trametre la documentació justificativa corresponent a la Diputació de Barcelona, atès que es tracta d'una actuació subvencionada per la Xarxa de Governos Locals 2012-2015.

Cinquè.- Notificar aquest acord a totes les parts interessades.

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 05/2014.

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. S. I. dels avals dipositats en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 120,00 € i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de 150,00 €, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 05/2014.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

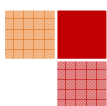
CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 14/2014.

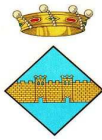
Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. A. S. dels avals dipositats en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 120,00 € i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de 150,00 €, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 14/2014.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 23/2014.

Primer.- Denegar la llicència d'obres núm. 23/2014, sol·licitada pels Srs. J.C.R. i J. C. R., per tal de realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la masia anomenada Cal Jaume de l'Antònia, situada al barri Semisó i la Font núm. 16 del municipi de Font-rubí, d'acord amb l'informe desfavorable dels serveis tècnics municipals donat que les obres contemplades dins del projecte tècnic presentat no s'ajusten a allò previst en la Fitxa CAT.-06 INV.-062, ni en el document del text normatiu del mateix Text refós del Pla Especial





Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Urbanístic de la 1a Fase del Catàleg de masies i cases rurals del municipi de Font-rubí, redactat i signat per PONS-JULIÁN, SLP.

Segon.- Liquidar el tribut

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 33/2014.

Primer.- Aprovar la l·licència d'obres núm. 33/2014, presentada pel Sr. R. G. P., per tal de realitzar les obres consistents en pintar les façanes de la masia anomenada Ca l'Amàlia del barri Montjuic núm. 9 del municipi de Font-rubí. (S'especifiquen condicions).

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 39/2014.

Primer.- Aprovar la l·licència d'obres núm. 39/2014, presentada pel Sr. J. Q. G., en representació d'HERETAT MONT-RUBÍ, S.A., per tal de realitzar les obres consistents en pintar la façana del celler (150m²) a la finca situada al nucli del barri l'Avellà núm. 1 al municipi de Font-rubí. (S'especifiquen condicions).

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 40/2014.

Primer.- Aprovar la l·licència d'obres núm. 40/2014, presentada pel Sr. G. S. G., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació d'una fossa sèptica amb filtre biològic i homologada, per les aigües residuals de la vivenda a la finca anomenada Cal Paret del Bou i situada al barri Grabuac i la Fanga núm. 25 del municipi de Font-rubí.

Segon.- Liquidar els tributs corresponents.

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 42/2014.

Primer.- Aprovar la l·licència d'obres núm. 42/2014, presentada pel Sr. O. D. P. en representació de TÈCNICAS E INGENIERIA DE PROTECCIÓ, S.A.U. (TIPSA) per tal de realitzar les obres consistents en la reforma de la sala de calderes de la finca anomenada Can Manou al barri de Grabuac del municipi de Font-rubí. (S'especifiquen condicions).

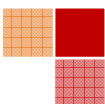
Segon.- Liquidar els tributs corresponents.

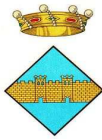
Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 43/2014.

Primer.- Aprovar la l·licència d'obres núm. 43/2014, presentada pel Sr. O. D. P., en representació de TÈCNICAS E INGENIERIA DE PROTECCIÓ, S.A.U. (TIPSA), per tal de realitzar les obres consistents en la realització d'un "cubeto" i construcció d'una llosa per tal de poder instal·lar un dipòsit de gas a la finca anomenada Can Manou al barri de Grabuac del municipi de Font-rubí. (S'especifiquen condicions).

Segon.- Liquidar els tributs corresponents.





Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 45/2014.

Primer. - Aprovar la l·licència d'obres núm. 45/2014, presentada pel Sr. J. V. U., per tal de realitzar les obres consistents en arranjar 100m² de teulada reutilitzant totes les teules bones i substituint-ne les trencades, sense tocar estructura, de l'habitatge situat a la finca anomenada Cal Barraló (Cal Barló) del barri Els Pujols, núm. 5 del municipi de Font-rubí. (S'especifiquen condicions).

Segon. - Liquidar els tributs corresponents.

Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 46/2014.

Primer. - Aprovar la l·licència d'obres núm. 46/2014, presentada pel Sr. M. R. P., per tal de realitzar les obres consistents en reparar les teules trencades i en mal estat de la meitat de la coberta sense tocar estructura a la finca situada al carrer Major núm. 15 al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí. (S'especifiquen condicions).

Segon. - Liquidar els tributs corresponents.

Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada.

CATORZÈ.- PROPOSTA DE DENEGACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA EN LA MODALITAT DE COMPENSACIÓ BÀSICA D'UNA FINCA SITUADA AL CARRER DE LES GARRIGUES, EXP. NÚM. 2/2014.

Primer. - Denegar el projecte de reparcel·lació voluntària en la modalitat de compensació bàsica de la finca situada al carrer de les Garrigues núm. 20 de Can Castellví, exp. núm. 02/2014, presentada pel Sr. F. J. D. R., d'acord amb l'informe desfavorable dels serveis tècnics municipals, ja que la parcel·la objecte de la present reparcel·lació està situada en un sòl urbà consolidat i en cap cas aquesta finca forma part d'un polígon d'actuació urbanística i que, per tant, no es pot tramitar un projecte de reparcel·lació voluntària en modalitat de compensació bàsica, no ajustant-se a allò establert en els articles del 124 a 129, del Capítol III - Sistema d'actuació urbanística per reparcel·lació, de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Segon. - Aprovar la liquidació del tribut corresponent.

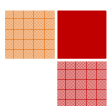
Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA (DIVISIÓ HORIZONTAL) EXP. NÚM. 3/2013.

Primer. - Concedir al Sr. R. J. S. la l·licència per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de la finca rústica anomenada Mas Rossell, situada al barri Els Pujols, de 42.824 m² de superfície, on es situa una casa existent formada per diferents edificacions antigues, que sumen una ocupació de 1.880 m². (S'especifiquen condicions).

Segon. - Aprovar la liquidació de la taxa per l·licències urbanístiques.

Tercer. - Notificar el present acord a l'interessat, als efectes procedents.





Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "RENOVACIÓ DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA DE FONT-RUBÍ, TRAMS L'ALZINAR I DE LES CASES NOVES (DES DE SANTA MARIA DE BELLVER)".

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. el contracte d'obres de Renovació de la xarxa de distribució d'aigua de Font-rubí, trams de l'Alzinar i de les cases Noves (des de Santa Maria de Bellver), per procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, per un import de 66.303,41 euros i 13.923,72 euros d'IVA, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació.

SEGON.- Disposar el crèdit corresponent a l'obligació que es derivarà de la present contractació a la partida 161-63302 per un import total 80.227,13 euros.

TERCER.- Notificar l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

QUART.- Notificar a l'empresa CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A., adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc a l'Ajuntament, el dia 2 de setembre, a les 20 hores.

CINQUÈ.- Publicar la formalització del contracte d'obres de Renovació de la xarxa de distribució d'aigua de Font-rubí, trams de l'Alzinar i de les cases Noves (des de Santa Maria de Bellver) en el Perfil de contractant, i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

SISÈ.- Formalitzat el contracte, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament, previ informe del coordinador de seguretat i salut o director facultatiu de les obres, i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replanteig i inici de l'obra.

SETÈ.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'establert en l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS I L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ PER A L'ACTUALITZACIÓ I SIMULACRE DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU) DELS ACTES DE LA FESTA MAJOR.

Primer.- Aprovar l'Annex al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font-rubí per a l'actualització i simulacre del Pla d'Autoprotecció (PAU) dels actes de la Festa Major.

Segon.- Aprovar la despesa que comporta l'aprovació d'aquest annex que ascendeix a un import de 311,72 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 134/46500 del vigent pressupost.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura del present annex al conveni.

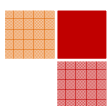
Quart.- Notificar aquests acords al Consell Comarcal de l'Alt Penedès i trametre la documentació que sigui necessària per a la correcta execució d'aquest conveni.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquests acords al serveis econòmics municipals.

DIVUITÈ.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A UNA ENTITAT MUNICIPAL.

Primer.- Aprovar l'atorgament de la subvenció econòmica a una entitat municipal per a la realització d'activitats.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost de l'exercici 2014.





Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Tercer.- Aprovar les condicions a què queda subjecte la present subvenció.

Quart.- Notificar el present acord a l'entitat i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.

DINOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 14/2014.

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. 14/2014, de data 29 de juliol de 2014, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 47.173,92 euros (quaranta-set mil cent setanta-tres euros amb noranta-dos cèntims).

Segon.- Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.

VINTÈ.- PRECS I PREGUNTES.

