



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 10 DE NOVEMBRE DE 2020**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, per la plataforma jitsi.meet, el dia 10 de novembre de 2020 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària i telemàtica, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, 1r. Tinent d'Alcalde, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans i de Comunicació, Transparència i Polítiques Digitals.
- Sra. SÒNIA GUIMERÀ i VILARDELL, 2a. Tinent d'Alcalde, regidora d'Ensenyament i de Patrimoni.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport i de Promoció Econòmica i Turisme.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARMEN SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, regidor de Serveis Municipals Mediambientals, de Sanitat i Consum i de Gent Gran.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

La present sessió de la Junta de Govern es du a terme de forma telemàtica, de conformitat amb el que disposa l'article 46, apartat 3, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, on s'habilita que les sessions dels òrgans col·legiats de les Entitats Locals puguin dur-se a terme per mitjans electrònics i telemàtics, quan concorrin situacions excepcionals de força major, de greu risc col·lectiu, o catàstrofes públiques que impedeixin o dificultin de manera desproporcionada el normal funcionament del règim presencial de les sessions. La situació excepcional ve fonamentada per la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, modificada per la Resolució SLT/2568/2020 i pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2.



Oberta la sessió per la presidència a les 20:36 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta d'aprovació del calendari fiscal per a l'any 2021 del municipi de Font-rubí.
4. Proposta de concessió de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, al Sr. J. R. O.
5. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 15/2018.
6. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 40/2019.
7. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 262/2020.
8. Proposta d'aprovació de la devolució de la fiança corresponent a la llicència d'obres exp. núm. 305/2020.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 161/2020.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 375/2020.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 395/2020.
12. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 27 d'octubre de 2020, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.



TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CALENDARI FISCAL PER A L'ANY 2021 DEL MUNICIPI DE FONT-RUBÍ.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que l'Organisme de Gestió Tributària ha presentat per a l'any 2021 una proposta de calendari fiscal que pretén, d'una banda, facilitar al màxim als contribuents el pagament dels tributs locals mitjançant la potenciació de les domiciliacions bancàries i, d'una altra, no perjudicar els interessos econòmics dels municipis apropant les dates finals dels períodes de cobrament a les dates establertes per fer efectives les transferències quinzenals als Ajuntaments.

Vistes les dates proposades per l'Organisme de Gestió Tributària, que són les que es detallen a continuació:

CONCEPTE	Data inici	Data final
Impost Béns Immobles Urbans – No Domiciliats	03/05/2021	05/07/2021
Impost Béns Immobles Urbans – 1a. Fracció - Domiciliats		03/05/2021
Impost Béns Immobles Urbans – 2a. Fracció - Domiciliats		01/10/2021
Impost Béns Immobles Rústics – No Domiciliats	03/05/2021	05/07/2021
Impost Béns Immobles Rústics construïts – No Domiciliats	03/05/2021	05/07/2021
Impost Béns Immobles Rústics – 1a. Fracció - Domiciliats		03/05/2021
Impost Béns Immobles Rústics construïts – 1a. Fracció - Domiciliats		03/05/2021
Impost Béns Immobles Rústics – 2a. Fracció - Domiciliats		01/10/2021
Impost Béns Immobles Rústics construïts – 2a. Fracció - Domiciliats		01/10/2021
Impost sobre vehicles de tracció mecànica	05/03/2021	05/05/2021
Impost sobre Activitats Econòmiques	16/09/2021	16/11/2021
Taxa gestió residus domèstics no domiciliats	03/05/2021	05/07/2021
Taxa gestió residus domèstics – 1a. Fracció - Domiciliats		03/05/2021
Taxa gestió residus domèstics – 2a. Fracció - Domiciliats		01/10/2021
Taxa gestió residus comercials no domiciliats	03/05/2021	05/07/2021
Taxa gestió residus comercials– 1a. Fracció - Domiciliats		03/05/2021
Taxa gestió residus comercials– 2a. Fracció - Domiciliats		01/10/2021
Taxa per clavegueram	03/05/2021	05/07/2021
Taxa cementiri municipal	01/09/2021	01/11/2021
Taxa subministrament d'aigües – 4t.trimestre 2020	26/03/2021	26/05/2021
Taxa subministrament d'aigües – 1r. Trimestre 2021	25/06/2021	26/08/2021
Taxa subministrament d'aigües – 2n. Trimestre 2021	26/08/2021	26/10/2021
Taxa subministrament d'aigües – 3r. Trimestre 2021	26/11/2021	26/01/2022

Atès que, des de serveis econòmics, s'ha presentat també una proposta de calendari fiscal dels tributs que no es troben delegats en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vist allò que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vist allò que disposa el Reial Decret Legislatiu 939/2005, de 29 de juliol, que aprova el Reglament general de recaptació.



Vist allò que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Vist allò que disposa l'article 175 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Corporacions locals.

Per tot això, en virtut de la delegació conferida a aquesta Junta de Govern Local per Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Donar la conformitat a la proposta de Calendari Fiscal del municipi de Font-rubí per a l'exercici 2021, quant a tributs delegats a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Segon.- Aprovar el calendari fiscal que ha de regir en l'exercici 2021, quant a tributs no delegada la seva gestió, establint els terminis de pagament en període voluntari de la forma següent:

CONCEPTE	Data inici	Data final i de càrrec de rebuts domiciliats
<i>Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altres espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena</i>	<i>20/07/2021</i>	<i>20/09/2021</i>
<i>Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públics amb taules i cadires amb finalitat lucrativa</i>	<i>01/09/2021</i>	<i>05/11/2021</i>

Tercer.- Publicar l'edicte d'aprovació del calendari fiscal al Butlletí Oficial de la Província i exposar-lo al taulell d'anuncis de la Corporació.

Quart.- Comunicar a l'Organisme de Gestió Tributària el present acord."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUART.- PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS, EN LA MODALITAT DE TITULAR NO CONDUCTOR, AL SR. J. R. O.

La proposta presentada és la que es transcriu literalment a continuació:

"En data 26 d'octubre de 2020 i NRE 1365, el Sr. J. R. O. ha sol·licitat en aquesta Corporació la concessió de la targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 26 d'octubre de 2020, en el qual informa que cal expedir la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular no conductor al Sr. J. R. O.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Concedir la targeta d'aparcament per a minusvàlids al Sr. J. R. O., en la modalitat de titular no conductor, exp. núm. TNC/08085/2020/00004/4669Z, amb data de caducitat 26/10/2022, d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 26 d'octubre de 2020.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la persona sol·licitant i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 15/2018.

La proposta presentada és la següent:

"Atès que, en data 12 de juny de 2018, la Junta de Govern Local va concedir la l·licència d'obres (exp. 15/2018) presentada pel Sr. E. P. L., per dur a terme les obres consistents en la substitució parcial de la teulada d'una de les edificacions que componen la finca anomenada Cal Gervasi de la Serra al barri Les Cases Noves núm. 41 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 130,79 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 27 de juny de 2018.

Atès que, en data 29 d'octubre de 2020 i amb número de RE 1400, el Sr. E. P. L. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la l·licència d'obres núm. 15/2018, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 4 de novembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 12 de juny de 2018, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis



dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 130,79 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. E. P. L. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **130,79 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 15/2018*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 40/2019.

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Atès que, en data 19 de novembre de 2019, la Junta de Govern Local va concedir la llicència d'obres (exp. 40/2019) presentada per la Sra. E. B. C., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació d'una fossa sèptica a la finca anomenada Cal Muntanyès i situada al barri Les Cases Noves núm. 29 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 23 de novembre de 2019.

Atès que, en data 2 de novembre de 2020 i amb número de RE 1411, la Sra. E. B. C. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la llicència d'obres núm. 40/2019, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 4 de novembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 19 de novembre de 2019, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.



Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució a la Sra. E. B. C. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 40/2019*

Segon.- *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 262/2020.

La proposta sotmesa a consideració d'aquest òrgan és la que tot seguit es transcriu literalment:

"Atès que, en data 28 de juliol de 2020, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 262/2020) presentada pel Sr. X. I. M., per dur a terme les obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'habitatge situat al carrer de la Pallissa núm. 3 del barri Grabuac del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 14 de setembre de 2020.

Atès que, en data 11 d'octubre de 2020 i amb número de RE 1270, el Sr. F. X. I. M. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la comunicació prèvia 262/2020, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 26 d'octubre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2020, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. X. I. M. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 262/2020.*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient.*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA CORRESPONENT A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 305/2020.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 1 de setembre de 2020, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. J. M. F. la l·licència d'obres municipal (exp. 305/2020) per realitzar les obres consistents en tallar sis pins a tocar de les parets de la masia i altres sis pins a tocar de les parets del celler a la finca anomenada Cal Joanet Costas i situat al barri Semisó i la Font núm. 7 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de la l·licència concedida era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, la qual va ser ingressada al compte corrent de la Corporació en data 14 de setembre de 2020.

Atès que, en data 9 d'octubre de 2020 i amb número de registre d'entrada 1263, el Sr. J. M. F., ha presentat instància en que sol·licita la devolució de la fiança de la l·licència d'obres exp. 305/2020, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 4 de novembre de 2020, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 1 de setembre de 2020, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, la qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J. M. F. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 305/2020.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 161/2020.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. A. R., en data 4 de maig de 2020 i amb núm. de RE 491, per tal de realitzar les obres consistents en l'arranjament de diverses goteres a la teulada de la masia anomenada Cal Planes i situada al barri les Cases Noves núm. 28 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A011000240000OY.

*Vist l'informe de data 26 d'octubre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 4 de novembre de 2020.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 161/2020, presentada pel Sr. J. A. R., per tal de realitzar les obres consistents en l'arranjament de diverses goteres a la teulada de la masia anomenada Cal Planes i situada al barri les Cases Noves núm. 28 del municipi de Font-rubí.



OBSERVACIONS:

- En cas de canviar-se alguna biga o tocar-se estructura, caldrà aportar projecte tècnic degudament signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional (en cas de ser necessari), d'acord amb allò establert en l'art.21.1 de les vigents NNSS de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 18/10/2000.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.200,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.200,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 31,20 €

TAXA L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 81,20 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICió (amb un mínim de 150€): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACió DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 375/2020.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. M. M. I., en data 12 d'octubre de 2020 i amb núm. de RE 1273, per tal de realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la coberta sense tocar estructura a l'habitatge anomenat Cal Peret Saleta i situada al barri Semisó i la Font núm. 2 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 001932600CF88D0000LJ. Segons documentació tècnica redactada i signada per l'arquitecte tècnic M. M. I.

Vist l'informe de data 4 de novembre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de



les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 5 de novembre de 2020.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 375/2020, presentada pel Sr. M. M. I., per tal de realitzar les obres consistents en la rehabilitació de la coberta sense tocar estructura a l'habitatge anomenat Cal Peret Saleta i situada al barri Semisó i la Font núm. 2 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 14.923,23 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 14.923,23 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 388,00 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 89,54 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 489,54 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 149,23 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim): 150,00 € Dipositat a Centre Gestor autoritzat

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.



ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 395/2020.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:

“Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. P. G. M., en data 27 d'octubre de 2020 i amb núm. de RE 1374, per tal de realitzar les obres consistents en canviar els sanitaris i les rajoles del bany de la planta baixa a la masia anomenada Cal Pere de la Baltana i situada al barri la Massana núm. 14 del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 08084A028000090000OB.

*Vist l'informe de data 28 d'octubre de 2020 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 4 de novembre de 2020.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 86/2019, de 20 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 395/2020, presentada pel Sr. P. G. M., per tal de realitzar les obres consistents en canviar els sanitaris i les rajoles del bany de la planta baixa a la masia anomenada Cal Pere de la Baltana i situada al barri la Massana núm. 14 del municipi de Font-rubí.*

OBSERVACIONS:

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Per tal de donar compliment de decret 161/2001 regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, previ a la retirada del permís d'obra, s'ha d'aportar l'acreditació d'haver signat amb el gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document ha constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de*



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.800,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.800,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 46,80 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 96,80 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable amb un mínim de 120€): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (amb un mínim de 150€): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, quatre punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió. Es tracta d'expedients de contractació de personal per urgència, de contractació d'obres finançades per subvencions i de contractació d'un servei de suport a la llar d'infants del que cal disposar el més aviat possible.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIó DE LA CONTRACTACIó D'UNA MESTRA PER A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL.

La proposta presentada és la següent:

“En data 26 d'octubre d'enguany, la Sra. A. H. R., mestra de la Llar d'Infants Els Pinells i també nomenada Directora per aquest curs 2020-2021, comunica verbalment a l'Alcaldia que ha presentar la baixa voluntària del seu lloc de treball perquè ha d'anar a cobrir una plaça vacant de mestra a una escola del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. En data 3 de novembre de 2020 i NRE 1427, la Sra. H. presenta un escrit a les oficines municipals comunicant formalment la seva renúncia i comunicant que l'últim dia que podrà treballar a la llar d'infants municipal serà divendres dia 6 de novembre.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Aquesta decisió completament imprevista, un curs tot just iniciat el curs 2020/2021, ha comportat que immediatament es contactés amb una empresa de serveis perquè enviï una educadora per al dilluns dia 9 de novembre i fins que es pugui, per via d'urgència, contractar nou personal per a la llar d'infants municipal.

Atès que la Sra. M. L. C. P., disposa de la titulació necessària per a ocupar el lloc de treball de mestra, que és el grau d'educació infantil, disposa d'experiència per a dur a terme les tasques del lloc de treball i té disponibilitat immediata per incorporar-se.

Atesa la situació i circumstàncies del personal existent en la Llar d'Infants municipal, la persona proposada per la regidoria de recursos humans per a ser nomenada directora de la llar d'infants municipal fins a la seva finalització del present curs 2020/2021 és la Sra. C.

Vist l'informe del Regidor de Recursos Humans, emès en data 6 de novembre de 2020.

Vist l'informe de la secretària-interventora de la Corporació, de data 6 de novembre de 2020, sobre la legislació aplicable i sobre la consignació pressupostària per a dur a terme l'esmentada contractació.

Vist el que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 16, 17, 19, 21.2, 22, 24, 94 i concordants del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals de Catalunya, i l'article 3 del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 del Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en matèria de contractes de duració determinada.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Contractar, per raó d'urgència i en règim laboral no permanent o temporal, a la Sra. M. L. C. P., amb la categoria professional de mestra de llar d'infants, des del dia 16 de novembre de 2020 i fins a la cobertura de la plaça, amb un període de prova de 2 mesos. El contracte serà a temps complet de 37:30 hores setmanals i amb un sou brut mensual de 1.412,93 euros.*

Segon.- *Formalitzar el contracte de treball en la modalitat regulada per l'article 15 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.*

Tercer.- *Nomenar a la Sra. M. L. C. P. directora de la llar d'infants per al curs 2020/2021.*



Quart.- Assignar el complement retributiu de direcció de la Llar d'Infants Els Pinells per import de 367,57 euros bruts mensuals a la Sra. C., i aprovar que la seva jornada laboral passarà a ser de 40 hores a la setmana, ambdós aspectes durant el termini que duri el seu nomenament com a directora de l'escola bressol municipal.

Cinquè.- Comunicar aquests acords a la Sra. C., mitjançant la signatura del corresponent contracte laboral.

Sisè.- Donar compte dels presents acords a Intervenció i Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents.

Setè.- Donar compte d'aquesta contractació al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri.

Vuitè.- Publicar l'acord de contractació de personal al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal www.font-rubi.org."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES PER A LA MILLORA DEL CAMÍ DE LES CASES NOVES (EXP. M35_2020 I G412/2020).

La proposta sotmesa davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Atès que és necessària la contractació d'obra per una millora del camí de les Cases Noves i fer una escullera per a poder arreglar el marge, ja que s'han notat certs moviments en l'asfaltat superior.

Atès que s'han sol·licitat pressupostos a tres empreses, segons consta a l'expedient: E. G. i C., SL., S. A. I M. D. C., SL. i F. F. V., i, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat un oferta econòmica més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat E. G. i C., SL. per un import de 3.720,00 euros i 781,20 euros d'IVA.

Atès que, en data 10 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que, en data 10 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.



Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- *Adjudicar el contracte d'obres per a la millora del camí de les Cases Noves, mitjançant contracte menor, amb el contractista E. G. i C., SL. (NIF), per un import de 3.720,00 euros i 781,20 euros d'IVA.*

SEGON.- *Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 4.501,20 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 454-21002 del vigent pressupost.*

TERCER.- *Una vegada realitzada l'obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

QUART.- *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

CINQUÈ.- *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

SISÈ.- *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR D'OBRES PER A L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DEL MACABEU (EXP. M36_2020 I G413/2020).

La proposta que es presenta és la següent:

"Atès que és necessària la contractació d'obra per a poder procedir a l'asfaltat del camí del Macabeu, amb els treballs previs inclosos, la qual cosa millorarà l'accés a un nucli d'habitatges i suposarà un estalvi en el manteniment del camí.

Atès que s'han sol·licitat tres pressupostos a tres empreses, segons consta a l'expedient: T. D. F., SA., C. D'O. D. P., SA. i C. D. C. V., SL., i l'empresa que ha presentat una oferta econòmica més avantatjosa per aquest ajuntament ha estat T. D. F., SA. per un import de 21.035,70 euros i 4.417,50 euros d'IVA.

Atès que, en data 10 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està



alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que, en data 10 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- *Adjudicar el contracte d'obres per a l'arranjament del camí del Macabeu, mitjançant contracte menor, amb el contractista T. D. F., SA. (NIF), per un import de 21.035,70 euros i 4.417,50 euros d'IVA.*

SEGON.- *Establir que el termini màxim per a finalitzar l'execució de l'obra és el 24 de desembre de 2020 i s'ha de disposar de la factura abans del dia 31 de desembre de 2020.*

TERCER.- *Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 25.453,20 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 454-60905.*

QUART.- *Una vegada realitzada l'obra, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

CINQUÈ.- *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

SISÈ.- *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

SETÈ.- *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DEL SERVEI D'UN TEI DE SUPORT PER A LA LLAR D'INFANTS PER AL CURS 2020/2021 (EXP. M34-2020 I G409/2020).

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la següent:



“Atès que és necessària la contractació del servei d'un tècnic d'educació infantil (TEI) de suport per a la llar d'infants municipal “Els Pinells”, amb una jornada de tres hores diàries, del 16 de novembre d'enguany fins el 30 de juliol del 2021, donat que a la llar d'infants hi ha un nen que, d'acord amb l'informe del CEDIAP de data 8 de novembre de 2019 i d'altres posteriors que consten a l'expedient, necessita atenció personalitzada.

Atès que s'ha sol·licitat pressupost a tres empreses, segons consta a l'expedient: E. I L. D. L'A. P., C. E. A. P. i A. B. L., i que, segons criteri tècnic, l'empresa que ha presentat un oferta més avantatjosa per a aquest Ajuntament ha estat E. I L. D. L'A. P. per un import de 43,80 euros/dia (exempt d'IVA), amb un import màxim de despesa de 7.570,13 euros.

Atès que, en data 10 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.

Atès que, en data 10 de novembre de 2020, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 86/2019, de data 20 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- *Adjudicar el contracte del servei d'un tècnic d'educació infantil de suport per a la llar d'infants municipal “Els Pinells”, amb una jornada de tres hores diàries, del 16 de novembre d'enguany fins el 30 de juliol del 2021, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista E. I L. D. L'A. P., per un import de 43,80 euros/dia (exempt d'IVA), amb un import màxim de la contractació de 7.570,13 euros.*

SEGON.- *L'objecte del contracte actual és la contractació del servei d'un TEI de suport per a la llar d'infants municipal “Els Pinells” del 16 de novembre d'enguany fins el 30 de juliol del 2021. La classificació CPV corresponent a aquest objecte és: 80510000-2 (serveis de formació especialitzada).*



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

TERCER.- Aprovar la despesa (autorització i disposició) per import de 1.357,80 euros (exempt d'IVA) en el pressupost d'enguany i la despesa per import de 6.212,33 euros (exempt d'IVA) en el pressupost de l'exercici 2021, en l'aplicació pressupostària 326-22611.

QUART.- Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.

CINQUÈ.- Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.

SISÈ.- Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.

SETÈ.- Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

SETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:15 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.